

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Фурманова,9

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 694 531,06
	За содержание дома	2 419 007,02
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	264 426,32
	За использование общего имущества	11 097,72
Получено денежных средств	Всего	2 682 513,31
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 670 936,91
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	11 576,40
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	659 959,30	по мере необходимости	кв.м.	7,41
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	111 838,19	по мере необходимости	кв.м.	1,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	251 037,95	круглосуточно	кв.м.	2,82
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	68 410,23	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	41 616,45	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	156 216,97	ежедневно	кв.м.	1,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	615 996,54	ежедневно	кв.м.	6,92
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	276 870,06	по графику	кв.м.	3,11
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	35 717,15	по мере необходимости	кв.м.	0,40
Услуги расчетного центра	145 695,23	постоянно	кв.м.	1,64
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	35 654,31	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	2 399 012,37			

Управляющая компания
ООО "Квартал"