

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,12

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	662 227,58
	За содержание дома	570 912,50
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	62 433,71
	За использование общего имущества	28 881,37
Получено денежных средств	Всего	715 629,78
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	684 592,86
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	31 036,92
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	116 558,04	по мере необходимости	кв.м.	5,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	149 698,28	по мере необходимости	кв.м.	6,98
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	51 297,67	круглосуточно	кв.м.	2,39
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 102,37	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 110,03	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,84
Обслуживание общедомовых приборов учета ,ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	27 238,74	ежедневно	кв.м.	1,27
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	108 019,82	ежедневно	кв.м.	5,03
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	61 013,50	по графику	кв.м.	2,84
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	31 885,73	постоянно	кв.м.	1,49
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	7 377,35	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	586 301,51			

Управляющая компания
ООО "Квартал"