

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Л.Комсомола,14

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	681 666,36
	За содержание дома	611 195,28
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	66 811,44
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	679 920,94
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	676 101,74
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	15 196,76	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	15 376,30	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	67 300,34	круглосуточно	кв.м.	3,12
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	18 341,52	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 460,66	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	41 876,31	ежедневно	кв.м.	1,94
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	158 745,69	ежедневно	кв.м.	7,37
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	74 225,63	по графику	кв.м.	3,45
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	39 059,19	постоянно	кв.м.	1,81
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 558,59	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	449 140,99		кв.м.	0,44

Управляющая компания
ООО "Квартал"