

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,74

Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 647 430,72
	За содержание дома	1 482 408,94
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	153 407,74
	За использование общего имущества	11 614,04
Получено денежных средств	Всего	1 758 151,53
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 748 522,55
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	9 628,98
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	234 783,87	по мере необходимости	кв.м.	4,45
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	12 222,89	по мере необходимости	кв.м.	0,23
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	128 026,14	круглосуточно	кв.м.	2,43
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	323 601,92	по мере необходимости	кв.м.	6,13
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	42 450,92	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,80
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	67 981,07	ежедневно	кв.м.	1,29
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	302 337,08	ежедневно	кв.м.	5,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	152 274,49	по графику	кв.м.	2,89
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	79 578,71	постоянно	кв.м.	1,51
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 412,00	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 361 669,08			

Управляющая компания
ООО "Квартал"