

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Микова,65

ул.Микова,65

Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 586 637,72
	За содержание дома	1 427 306,04
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	156 021,96
	За использование общего имущества	3 309,72
Получено денежных средств	Всего	1 478 401,05
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 474 931,77
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 469,28
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	71 969,40	по мере необходимости	кв.м.	1,37
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	159 755,05	по мере необходимости	кв.м.	3,04
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	157 291,06	круглосуточно	кв.м.	2,99
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	42 866,87	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 601,92	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,35
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	97 812,74	ежедневно	кв.м.	1,86
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	371 802,93	ежедневно	кв.м.	7,07
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	173 476,51	по графику	кв.м.	3,30
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	91 287,21	постоянно	кв.м.	1,74
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	22 339,88	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	1 207 203,58			

Управляющая компания
ООО "Квартал"