

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,12

ул.8 марта,12		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	778 703,87
	За содержание дома	698 671,19
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	76 373,04
	За использование общего имущества	3 659,64
	Всего	813 295,96
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	809 476,76
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	88 604,65	по мере необходимости	кв.м.	3,46
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	10 730,69	по мере необходимости	кв.м.	0,42
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	76 473,00	круглосуточно	кв.м.	2,98
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	20 830,16	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 310,71	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,64
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	47 585,34	ежедневно	кв.м.	1,86
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	192 905,78	ежедневно	кв.м.	7,53
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	84 342,16	по графику	кв.м.	3,29
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	44 382,70	постоянно	кв.м.	1,73
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 861,40	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	593 026,58			

Управляющая компания
ООО "Квартал"