

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,15

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 905 495,33
	За содержание дома	1 768 053,43
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	137 441,90
Получено денежных средств	Всего	1 901 536,69
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 867 595,95
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	33 940,74
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	301 036,47	по мере необходимости	кв.м.	4,56
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	35 705,87	по мере необходимости	кв.м.	0,54
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	154 959,08	круглосуточно	кв.м.	2,35
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	47 947,06	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	19 697,86	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,30
Обслуживание общедомовых приборов учета ,ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	76 643,19	ежедневно	кв.м.	1,16
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	357 120,40	ежедневно	кв.м.	5,41
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	189 765,77	по графику	кв.м.	2,87
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	94 561,69	постоянно	кв.м.	1,43
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	23 891,39	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	1 301 328,79			

Управляющая компания
ООО "Квартал"