

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,16

ул.З.Космодемьянской,16

Дата начала отчетного периода		01.01.2021г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2021г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		85,33
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
Задолженность потребителей (на начало периода)		9 553,51
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	135 162,24
	За содержание дома	135 162,24
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	135 846,56
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	135 846,56
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков		
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		85,30
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		
Задолженность потребителей (на конец периода)		8 869,16

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 569,52	по мере необходимости	кв.м.	0,52
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 713,46	по мере необходимости	кв.м.	0,55
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 258,99	круглосуточно	кв.м.	2,07
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 281,61	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	675,65	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,14
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	40 035,74	по мере необходимости	кв.м.	8,07
Контроль и учет энергоресурсов	4 894,93	ежедневно	кв.м.	0,99
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	25 981,52	ежедневно	кв.м.	5,24
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	12 740,03	по графику	кв.м.	2,57
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 240,10	постоянно	кв.м.	1,26
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 434,66	постоянно	кв.м.	0,29
ИТОГО:	110 826,22			