

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,1

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	265 537,25
	За содержание дома	236 105,64
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 820,16
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	259 978,13
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	256 638,45
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	9 604,25	по мере необходимости	кв.м.	1,08
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	210 886,79	по мере необходимости	кв.м.	23,74
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	19 549,64	круглосуточно	кв.м.	2,20
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 755,53	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 183,38	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,70
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	10 380,72	ежедневно	кв.м.	1,17
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	46 612,59	ежедневно	кв.м.	5,25
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	25 190,09	по графику	кв.м.	2,84
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	12 151,68	постоянно	кв.м.	1,37
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 811,51	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	349 126,17			

Управляющая компания
ООО "Квартал"