

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,11

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	152 592,96
	За содержание дома	137 556,36
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 036,60
	За использование общего имущества	-
	Всего	162 363,72
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	162 363,72
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-
	Всего	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	3 460,91	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 202,96	по мере необходимости	кв.м.	0,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	14 523,58	круглосуточно	кв.м.	2,88
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 958,19	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	789,13	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,16
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 157,29	по мере необходимости	кв.м.	4,80
Контроль и учет энергоресурсов	9 039,22	ежедневно	кв.м.	1,79
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	35 003,68	ежедневно	кв.м.	6,95
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	15 262,51	по графику	кв.м.	3,03
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 362,53	по мере необходимости	кв.м.	1,66
Услуги расчетного центра	8 429,12	постоянно	кв.м.	1,67
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 062,75	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	127 251,87			

Управляющая компания
ООО "Квартал"