

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,61

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 918 320,71
	За содержание дома	1 723 415,29
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	188 389,78
	За использование общего имущества	6 515,64
Получено денежных средств	Всего	1 887 324,03
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 880 648,83
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 675,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	365 487,65	по мере необходимости	кв.м.	5,90
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	52 434,91	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	178 836,64	круглосуточно	кв.м.	2,89
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	48 732,44	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	34 164,94	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,55
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	24 169,28	по мере необходимости	кв.м.	0,39
Контроль и учет энергоресурсов	111 253,38	ежедневно	кв.м.	1,79
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	421 637,60	ежедневно	кв.м.	6,80
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	197 239,14	по графику	кв.м.	3,18
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	103 791,63	постоянно	кв.м.	1,67
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	25 399,65	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	1 563 147,27			

Управляющая компания
ООО "Квартал"