

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,13

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	154 805,88
	За содержание дома	137 980,08
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 082,80
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	153 375,61
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	151 632,61
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 763,88	по мере необходимости	кв.м.	0,55
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 207,60	по мере необходимости	кв.м.	0,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	14 484,79	круглосуточно	кв.м.	2,89
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 947,63	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	790,79	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,16
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	24 208,13	по мере необходимости	кв.м.	4,83
Контроль и учет энергоресурсов	9 014,99	ежедневно	кв.м.	1,80
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	34 435,28	ежедневно	кв.м.	6,87
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	15 221,75	по графику	кв.м.	3,04
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 380,12	по мере необходимости	кв.м.	1,67
Услуги расчетного центра	8 406,60	постоянно	кв.м.	1,68
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 057,17	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	125 918,71			

Управляющая компания
ООО "Квартал"