

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,13

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 358 307,57
	За содержание дома	1 110 454,64
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	121 386,13
	За использование общего имущества	126 466,80
Получено денежных средств	Всего	1 375 771,86
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 249 145,50
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	126 626,36
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	763 877,41	по мере необходимости	кв.м.	18,81
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	37 861,31	по мере необходимости	кв.м.	0,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	104 629,07	круглосуточно	кв.м.	2,58
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 513,21	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	33 666,73	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,83
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	65 108,02	ежедневно	кв.м.	1,60
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	301 672,19	ежедневно	кв.м.	7,43
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	115 395,53	по графику	кв.м.	2,84
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	60 723,73	постоянно	кв.м.	1,50
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 860,37	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	1 526 307,58			

Управляющая компания
ООО "Квартал"