

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,9

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	251 487,01
	За содержание дома	233 287,84
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	18 199,17
Получено денежных средств	Всего	276 790,68
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	274 306,18
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 484,50
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	5 967,47	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 791,03	по мере необходимости	кв.м.	0,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	19 005,14	круглосуточно	кв.м.	2,20
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 874,39	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 424,04	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,21
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	22 205,32	по мере необходимости	кв.м.	2,57
Контроль и учет энергоресурсов	9 400,03	ежедневно	кв.м.	1,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	97 919,69	ежедневно	кв.м.	11,34
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	21 814,44	по графику	кв.м.	2,53
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	11 597,62	постоянно	кв.м.	1,34
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 930,19	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	209 929,34			

Управляющая компания
ООО "Квартал"