

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,4

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	386 983,96
	За содержание дома	323 726,51
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	35 401,80
	За использование общего имущества	27 855,65
Получено денежных средств	Всего	383 600,15
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	353 539,53
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	30 060,62
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	13 130,17	по мере необходимости	кв.м.	1,08
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	165 584,79	по мере необходимости	кв.м.	13,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	28 544,45	круглосуточно	кв.м.	2,35
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	8 403,66	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 810,68	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,64
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	15 156,92	ежедневно	кв.м.	1,25
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	60 019,44	ежедневно	кв.м.	4,93
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	33 950,84	по графику	кв.м.	2,79
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	17 742,70	постоянно	кв.м.	1,46
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 105,11	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	354 448,75			

Управляющая компания
ООО "Квартал"