

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Колхозная,7

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 344 864,62
	За содержание дома	1 207 754,91
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	132 022,07
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 422 481,16
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 417 233,96
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	446 464,72	по мере необходимости	кв.м.	10,06
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	42 248,72	по мере необходимости	кв.м.	0,95
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	122 810,72	круглосуточно	кв.м.	2,77
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	33 469,86	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	13 703,79	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,31
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	76 358,70	ежедневно	кв.м.	1,72
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	311 083,43	ежедневно	кв.м.	7,01
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	135 448,09	по графику	кв.м.	3,05
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	71 275,81	постоянно	кв.м.	1,61
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	17 442,60	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	1 270 306,47			

Управляющая компания
ООО "Квартал"