

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,61

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 834 588,65
	За содержание дома	1 701 054,16
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	133 534,49
Получено денежных средств	Всего	1 737 483,03
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 731 501,25
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 981,78
Прочие поступления	-	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	281 675,96	по мере необходимости	кв.м.	4,54
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	920 559,20	по мере необходимости	кв.м.	14,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	126 627,77	круглосуточно	кв.м.	2,04
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	39 156,73	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	25 930,54	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,42
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	40 864,21	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Контроль и учет энергоресурсов	62 630,42	ежедневно	кв.м.	1,01
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	381 345,03	ежедневно	кв.м.	6,15
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	155 070,77	по графику	кв.м.	2,50
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 708,59	по мере необходимости	кв.м.	0,06
Услуги расчетного центра	77 272,88	постоянно	кв.м.	1,25
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	19 523,31	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	2 134 365,42			

Управляющая компания
ООО "Квартал"