

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,37

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	449 365,77
	За содержание дома	417 105,66
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	32 260,11
Получено денежных средств	Всего	461 196,48
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	455 471,02
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 725,46
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	132 766,22	по мере необходимости	кв.м.	8,56
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 417,26	по мере необходимости	кв.м.	0,54
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	28 456,35	круглосуточно	кв.м.	1,83
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 633,78	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 156,58	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	14 074,57	ежедневно	кв.м.	0,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 301 231,63	ежедневно	кв.м.	83,91
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	34 848,13	по графику	кв.м.	2,25
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	17 365,09	постоянно	кв.м.	1,12
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 387,36	постоянно	кв.м.	0,28
ИТОГО:	1 560 336,96			

Управляющая компания
ООО "Квартал"