

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,6

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	270 291,01
	За содержание дома	241 246,32
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 382,12
	За использование общего имущества	2 662,57
Получено денежных средств	Всего	267 964,44
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	265 325,82
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 638,62
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	7 417,55	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	14 209,57	по мере необходимости	кв.м.	1,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	24 634,55	круглосуточно	кв.м.	2,72
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 252,58	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 620,17	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,62
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	13 080,79	ежедневно	кв.м.	1,44
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	51 675,30	ежедневно	кв.м.	5,70
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	29 300,34	по графику	кв.м.	3,23
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 312,41	постоянно	кв.м.	1,69
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 542,80	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	172 046,06			

Управляющая компания
ООО "Квартал"