

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,62

ул.Попова,62		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	656 094,17
	За содержание дома	588 143,55
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	64 290,98
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	665 082,65
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	661 263,45
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	34 708,00	по мере необходимости	кв.м.	1,60
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 772,22	по мере необходимости	кв.м.	0,22
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	67 605,91	круглосуточно	кв.м.	3,12
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	18 424,85	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 321,31	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,43
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	42 056,83	ежедневно	кв.м.	1,94
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	142 267,16	ежедневно	кв.м.	6,57
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	74 562,65	по графику	кв.м.	3,44
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9 047,73	по мере необходимости	кв.м.	0,42
Услуги расчетного центра	39 236,58	постоянно	кв.м.	1,81
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 601,90	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	451 605,15			

Управляющая компания
ООО "Квартал"