

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,16

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	143 035,47
	За содержание дома	132 459,75
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	10 575,72
Получено денежных средств	Всего	140 005,60
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	140 005,60
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	5 868,14	по мере необходимости	кв.м.	1,18
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	14 533,00	по мере необходимости	кв.м.	2,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	9 976,91	круглосуточно	кв.м.	2,01
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 082,23	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	667,62	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,13
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	104 432,39	по мере необходимости	кв.м.	21,05
Контроль и учет энергоресурсов	4 934,66	ежедневно	кв.м.	0,99
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	26 037,65	ежедневно	кв.м.	5,25
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	11 451,65	по графику	кв.м.	2,31
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 088,27	постоянно	кв.м.	1,23
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 538,22	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	188 610,75			

Управляющая компания
ООО "Квартал"