

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,43

ул.Мира,43		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	353 129,44
	За содержание дома	316 760,78
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	34 625,66
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	308 718,03
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	306 975,03
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	229 128,44	по мере необходимости	кв.м.	19,66
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	13 384,18	по мере необходимости	кв.м.	1,15
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	28 555,71	круглосуточно	кв.м.	2,45
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 782,32	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	757,29	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,06
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	20 528,93	по мере необходимости	кв.м.	1,76
Контроль и учет энергоресурсов	17 772,35	ежедневно	кв.м.	1,53
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	203 994,76	ежедневно	кв.м.	17,51
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 008,49	по графику	кв.м.	2,58
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	16 572,88	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 055,70	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	572 541,04		кв.м.	0,35

Управляющая компания
ООО "Квартал"