

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,6

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	264 048,91
	За содержание дома	234 764,17
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 673,29
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	233 941,38
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	230 601,70
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	11 241,69	по мере необходимости	кв.м.	1,14
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	42 271,29	по мере необходимости	кв.м.	4,31
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	25 295,04	круглосуточно	кв.м.	2,58
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 447,03	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 722,50	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,68
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	13 431,41	ежедневно	кв.м.	1,37
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	56 237,41	ежедневно	кв.м.	5,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 085,93	по графику	кв.м.	3,06
Проведение дератизации , дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 722,97	постоянно	кв.м.	1,60
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 637,79	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	212 093,07			

Управляющая компания
ООО "Квартал"