

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,16

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	672 054,45
	За содержание дома	623 139,67
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	48 914,78
Получено денежных средств	Всего	652 230,16
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	647 568,38
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 661,78
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	229 603,42	по мере необходимости	кв.м.	10,19
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	51 399,72	по мере необходимости	кв.м.	2,28
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	47 411,85	круглосуточно	кв.м.	2,10
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 138,96	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 765,92	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	23 450,12	ежедневно	кв.м.	1,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	188 560,38	ежедневно	кв.м.	8,37
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	54 420,16	по графику	кв.м.	2,41
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11 076,39	по мере необходимости	кв.м.	0,49
Услуги расчетного центра	28 932,44	постоянно	кв.м.	1,28
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 309,90	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	666 069,25			

Управляющая компания
ООО "Квартал"