

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,46

ул.Мира,46

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 296 665,76
	За содержание дома	1 167 233,69
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	126 731,71
	За использование общего имущества	2 700,36
	Всего	1 209 926,78
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 207 066,86
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 859,92
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	76 631,91	по мере необходимости	кв.м.	1,61
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	32 497,88	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	147 574,57	круглосуточно	кв.м.	3,10
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	40 216,87	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	11 784,69	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,25
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	25 991,19	по мере необходимости	кв.м.	0,55
Контроль и учет энергоресурсов	91 755,25	ежедневно	кв.м.	1,93
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	318 442,41	ежедневно	кв.м.	6,70
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	155 067,20	по графику	кв.м.	3,26
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	85 648,05	постоянно	кв.м.	1,80
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	20 959,64	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	1 006 569,66			

Управляющая компания
ООО "Квартал"