

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,35

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	351 547,40
	За содержание дома	314 480,21
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	34 390,76
	За использование общего имущества	2 676,43
Получено денежных средств	Всего	380 849,02
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	378 435,86
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 413,16
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	6 303,33	по мере необходимости	кв.м.	0,53
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	227 248,30	по мере необходимости	кв.м.	19,24
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	26 453,60	круглосуточно	кв.м.	2,24
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 788,12	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 819,09	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,58
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	22 761,67	по мере необходимости	кв.м.	1,93
Контроль и учет энергоресурсов	14 046,65	ежедневно	кв.м.	1,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	60 004,97	ежедневно	кв.м.	5,08
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	31 463,93	по графику	кв.м.	2,66
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	16 443,11	постоянно	кв.м.	1,39
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 804,42	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	423 137,19			

Управляющая компания
ООО "Квартал"