

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.8 Марта,7

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	373 553,40
	За содержание дома	335 136,48
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	35 754,35
	За использование общего имущества	2 662,57
Получено денежных средств	Всего	358 236,39
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	355 597,77
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 638,62
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	15 737,65	по мере необходимости	кв.м.	1,27
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	7 462,35	по мере необходимости	кв.м.	0,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	31 842,21	круглосуточно	кв.м.	2,58
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	9 374,55	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 476,62	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,77
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	33 417,68	по мере необходимости	кв.м.	2,70
Контроль и учет энергоресурсов	16 908,03	ежедневно	кв.м.	1,37
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	80 548,60	ежедневно	кв.м.	6,52
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	37 873,17	по графику	кв.м.	3,06
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	19 792,55	постоянно	кв.м.	1,60
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 579,38	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	267 012,80			

Управляющая компания
ООО "Квартал"