

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,76

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 111 567,38
	За содержание дома	1 030 884,10
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	80 683,28
Получено денежных средств	Всего	1 138 581,71
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	994 314,53
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Полученно субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	144 267,18
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	320 415,31	по мере необходимости	кв.м.	8,33
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	387 598,92	по мере необходимости	кв.м.	10,08
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	79 483,57	круглосуточно	кв.м.	2,07
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	24 585,15	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	35 458,88	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,92
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	39 312,78	ежедневно	кв.м.	1,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	200 791,44	ежедневно	кв.м.	5,22
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	91 232,55	по графику	кв.м.	2,37
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	48 503,78	постоянно	кв.м.	1,26
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	12 254,68	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	1 239 637,05			

Управляющая компания
ООО "Квартал"