

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Л.Комсомола,14

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	641 835,81
	За содержание дома	594 293,31
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	47 542,50
Получено денежных средств	Всего	598 201,19
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	594 859,41
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	116 543,22	по мере необходимости	кв.м.	5,41
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	16 699,96	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	49 371,21	круглосуточно	кв.м.	2,29
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 271,05	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 421,25	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	24 419,12	ежедневно	кв.м.	1,13
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	129 473,73	ежедневно	кв.м.	6,01
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	60 460,91	по графику	кв.м.	2,81
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	30 128,12	постоянно	кв.м.	1,40
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 611,99	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	458 400,55			

Управляющая компания
ООО "Квартал"