

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,68

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 135 615,86
	За содержание дома	1 019 125,43
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	111 402,79
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 173 132,10
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 167 884,90
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	39 877,68	по мере необходимости	кв.м.	1,06
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	37 131,15	по мере необходимости	кв.м.	0,99
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	114 371,46	круглосуточно	кв.м.	3,05
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	31 169,95	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	17 156,78	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	71 181,54	ежедневно	кв.м.	1,90
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	300 666,29	ежедневно	кв.м.	8,03
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	126 140,44	по графику	кв.м.	3,37
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	66 377,98	постоянно	кв.м.	1,77
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	16 244,06	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	820 317,33			

Управляющая компания
ООО "Квартал"