

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,22

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 645 265,59
	За содержание дома	1 478 553,87
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	161 624,08
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 644 840,45
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 639 593,25
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	270 026,74	по мере необходимости	кв.м.	4,96
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	94 913,20	по мере необходимости	кв.м.	1,74
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	156 986,18	круглосуточно	кв.м.	2,88
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	42 783,76	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	30 290,53	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,56
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	97 696,83	ежедневно	кв.м.	1,80
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	402 985,42	ежедневно	кв.м.	7,40
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	164 973,26	по графику	кв.м.	3,03
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	91 110,24	постоянно	кв.м.	1,67
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	22 296,33	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	1 374 062,48			

Управляющая компания
ООО "Квартал"