Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Ленина,29

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	263 416,65
	За содержание дома	243 940,38
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	19 476,27
Получено денежных средств	Всего	260 423,03
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	257 081,25
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 158,75	по мере необходимости	кв.м.	0,46
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	1 820,93	по мере необходимости	кв.м.	0,20
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	19 633,22	круглосуточно	кв.м.	2,15
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 072,83	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 829,02	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,08
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	9 710,63	ежедневно	кв.м.	1,07
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	150 937,77	ежедневно	кв.м.	16,56
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	24 043,25	по графику	кв.м.	2,64
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	11 980,89	постоянно	кв.м.	1,31
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 027,02	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	241 214,31			

Управляющая компания
ООО "Квартал"