

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.О.Кошерево,1

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 106 709,48
	За содержание дома	996 055,43
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	108 926,50
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	1 050 172,22
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 048 460,12
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	201 038,54	по мере необходимости	кв.м.	5,36
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	119 969,26	по мере необходимости	кв.м.	3,20
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	92 561,11	круглосуточно	кв.м.	2,47
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	27 251,43	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 852,39	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	23 306,11	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Контроль и учет энергоресурсов	49 149,37	ежедневно	кв.м.	1,31
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	194 882,67	ежедневно	кв.м.	5,20
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	119 266,58	по графику	кв.м.	3,18
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 376,79	по мере необходимости	кв.м.	0,22
Услуги расчетного центра	57 534,30	постоянно	кв.м.	1,53
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	13 311,62	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	921 500,18		кв.м.	

Управляющая компания
ООО "Квартал"