

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,46

ул.мира,46		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 446 474,66
	За содержание дома	1 302 233,53
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	141 564,70
	За использование общего имущества	2 676,43
Получено денежных средств	Всего	1 150 697,56
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 148 284,40
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 413,16
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	20 222,84	по мере необходимости	кв.м.	0,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	37 824,25	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	130 809,69	круглосуточно	кв.м.	2,75
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	38 507,29	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 040,55	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,30
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	28 948,41	по мере необходимости	кв.м.	0,61
Контроль и учет энергоресурсов	69 459,00	ежедневно	кв.м.	1,46
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	272 636,66	ежедневно	кв.м.	5,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	168 533,66	по графику	кв.м.	3,54
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	81 308,89	постоянно	кв.м.	1,71
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 812,31	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	881 103,55			

Управляющая компания
ООО "Квартал"