

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,8

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	234 990,60
	За содержание дома	210 263,28
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	22 984,32
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	187 561,30
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	185 818,30
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном пери			
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	5 736,35	по мере необходимости	КВ.М.
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 436,35	по мере необходимости	КВ.М.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	23 128,29	круглосуточно	КВ.М.
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 303,26	по мере необходимости	КВ.М.
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 920,61	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	КВ.М.
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	25 121,63	по мере необходимости	КВ.М.
Контроль и учет энергоресурсов	14 394,49	ежедневно	КВ.М.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	51 010,55	ежедневно	КВ.М.
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	25 508,22	по графику	КВ.М.
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	КВ.М.
Услуги расчетного центра	13 423,06	постоянно	КВ.М.
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 285,01	постоянно	КВ.М.
ИТОГО:	176 267,83		

Управляющая компания
ООО "Квартал"