

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,34

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		-
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	599 291,64
	За содержание дома	535 651,08
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	58 552,92
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	607 597,62
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	602 350,42
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Полученно субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	8 429,96	по мере необходимости	кв.м.	0,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	372 540,55	по мере необходимости	кв.м.	18,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	51 331,73	круглосуточно	кв.м.	2,60
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	13 989,56	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 680,31	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,34
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	31 923,96	ежедневно	кв.м.	1,62
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	140 718,71	ежедневно	кв.м.	7,12
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	53 943,37	по графику	кв.м.	2,73
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	29 791,44	постоянно	кв.м.	1,51
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 290,51	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	716 640,09			

Управляющая компания
ООО "Квартал"