

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,6

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	275 951,63
	За содержание дома	246 323,27
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 926,08
	За использование общего имущества	2 702,28
Получено денежных средств	Всего	281 073,46
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	278 371,18
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 702,28
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	319 117,14	по мере необходимости	кв.м.	35,21
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 505,92	по мере необходимости	кв.м.	0,94
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	21 906,07	круглосуточно	кв.м.	2,42
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 970,15	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 243,58	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,58
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	13 633,85	ежедневно	кв.м.	1,50
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	73 229,84	ежедневно	кв.м.	8,08
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	24 160,24	по графику	кв.м.	2,67
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	12 713,70	постоянно	кв.м.	1,40
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 111,21	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	487 591,70			

Управляющая компания
ООО "Квартал"