

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Фрунзе,50

ул.Фрунзе,50		
Дата начала отчетного периода		
Дата конца отчетного периода	01.01.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	164 354,04
	За содержание дома	144 859,56
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 834,84
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	164 143,19
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	160 323,99
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	341 478,11	по мере необходимости	кв.м.	64,05
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	239 214,61	по мере необходимости	кв.м.	44,87
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 926,23	круглосуточно	кв.м.	2,24
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 250,24	по мере необходимости	кв.м.	0,61
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	1 950,16	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,37
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	7 422,41	ежедневно	кв.м.	1,39
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	29 437,55	ежедневно	кв.м.	5,52
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	13 153,44	по графику	кв.м.	2,47
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 921,62	постоянно	кв.м.	1,30
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 693,89	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	656 448,25		кв.м.	

Управляющая компания
ООО "Квартал"