

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Фурманова,7

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 938 814,05
	За содержание дома	1 747 336,30
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	180 759,35
	За использование общего имущества	10 718,40
Получено денежных средств	Всего	1 940 778,92
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 929 654,01
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	11 124,91
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	164 540,27	по мере необходимости	кв.м.	2,70
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	555 201,80	по мере необходимости	кв.м.	9,12
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	166 602,45	круглосуточно	кв.м.	2,74
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	46 031,15	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	24 456,25	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	103 652,26	ежедневно	кв.м.	1,70
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	439 905,84	ежедневно	кв.м.	7,23
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	183 746,04	по графику	кв.м.	3,02
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	96 691,29	постоянно	кв.м.	1,59
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	23 662,17	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	1 804 489,51			

Управляющая компания
ООО "Квартал"