

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,65

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 581 275,17
	За содержание дома	1 480 879,63
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	100 395,54
Получено денежных средств	Всего	1 548 603,89
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 545 262,11
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	573 686,13	по мере необходимости	кв.м.	11,79
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	38 683,39	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102 763,71	круглосуточно	кв.м.	2,11
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	31 548,85	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	23 355,84	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,48
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	22 688,46	по мере необходимости	кв.м.	0,47
Контроль и учет энергоресурсов	50 827,28	ежедневно	кв.м.	1,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	231 871,69	ежедневно	кв.м.	4,77
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	247 908,66	по графику	кв.м.	5,10
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	19 978,81	по мере необходимости	кв.м.	0,41
Услуги расчетного центра	62 710,16	постоянно	кв.м.	1,29
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	15 843,97	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 421 866,95			

Управляющая компания
ООО "Квартал"