

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,55

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	902 073,82
	За содержание дома	809 894,88
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	88 567,49
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	907 994,03
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	904 654,35
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	336 693,92	по мере необходимости	кв.м.	11,08
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	177 900,57	по мере необходимости	кв.м.	5,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69 890,63	круглосуточно	кв.м.	2,30
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	20 576,25	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	32 127,69	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,06
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	37 111,53	ежедневно	кв.м.	1,22
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	145 394,94	ежедневно	кв.м.	4,78
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	90 055,44	по графику	кв.м.	2,96
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	43 442,79	постоянно	кв.м.	1,43
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 051,29	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	963 245,04			

Управляющая компания
ООО "Квартал"