

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,19

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 820 140,85
	За содержание дома	1 687 222,97
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	132 917,88
Получено денежных средств	Всего	1 845 543,06
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 838 003,68
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 539,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	409 622,18	по мере необходимости	кв.м.	6,53
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	52 089,50	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	141 987,44	круглосуточно	кв.м.	2,26
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	43 918,28	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	27 518,27	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	70 227,33	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	354 391,04	ежедневно	кв.м.	5,65
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	173 880,40	по графику	кв.м.	2,77
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	86 645,93	постоянно	кв.м.	1,38
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	21 891,45	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 382 171,82			

Управляющая компания
ООО "Квартал"