

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Октябрьская,69

ул.Октябрьская,69

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	844 143,47
	За содержание дома	757 977,84
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	82 855,91
	За использование общего имущества	3 309,72
Получено денежных средств	Всего	831 219,02
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	827 749,74
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 469,28
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	92 544,71	по мере необходимости	кв.м.	3,32
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	46 006,56	по мере необходимости	кв.м.	1,65
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	82 924,72	круглосуточно	кв.м.	2,97
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	22 599,64	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	13 121,61	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	51 583,07	ежедневно	кв.м.	1,85
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	190 897,62	ежедневно	кв.м.	6,84
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	91 457,77	по графику	кв.м.	3,28
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	48 127,11	постоянно	кв.м.	1,73
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	11 777,50	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	651 040,30			

Управляющая компания
ООО "Квартал"