

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,16

ул. Молодежная, 16		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	591 318,11
	За содержание дома	529 750,19
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	57 908,28
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	575 428,88
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	571 609,68
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	12 308,95	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 782,29	по мере необходимости	кв.м.	0,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61 040,26	круглосуточно	кв.м.	3,13
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 635,48	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	11 198,67	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,57
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	37 983,63	ежедневно	кв.м.	1,95
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	152 909,22	ежедневно	кв.м.	7,84
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	64 145,84	по графику	кв.м.	3,29
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	35 426,05	постоянно	кв.м.	1,82
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 669,57	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	405 099,95			

Управляющая компания
ООО "Квартал"