

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,4

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	727 915,08
	За содержание дома	653 652,11
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	70 603,33
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	750 506,72
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	746 687,52
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	27 088,57	по мере необходимости	кв.м.	1,14
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	51 588,26	по мере необходимости	кв.м.	2,16
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	72 340,89	круглосуточно	кв.м.	3,03
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	19 715,23	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	12 117,52	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,51
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	45 023,01	ежедневно	кв.м.	1,89
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	170 825,75	ежедневно	кв.м.	7,16
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	79 784,86	по графику	кв.м.	3,35
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	41 984,57	постоянно	кв.м.	1,76
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 274,42	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	530 743,08			

Управляющая компания
ООО "Квартал"