

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,9

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 902 065,29
	За содержание дома	1 707 928,34
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	186 696,95
	За использование общего имущества	7 440,00
Получено денежных средств	Всего	1 851 550,15
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 843 950,59
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 599,56
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	317 375,81	по мере необходимости	кв.м.	5,04
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	73 027,94	по мере необходимости	кв.м.	1,16
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	176 103,48	круглосуточно	кв.м.	2,80
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	47 993,89	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	22 799,62	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,36
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	109 543,14	ежедневно	кв.м.	1,74
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	669 732,37	ежедневно	кв.м.	10,63
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	194 224,74	по графику	кв.м.	3,08
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 014,39	по мере необходимости	кв.м.	0,06
Услуги расчетного центра	102 205,41	постоянно	кв.м.	1,62
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	25 011,59	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	1 742 032,39			

Управляющая компания
ООО "Квартал"