

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,62

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	625 745,73
	За содержание дома	580 117,80
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	45 627,93
Получено денежных средств	Всего	599 386,80
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	596 045,02
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	18 840,52	по мере необходимости	кв.м.	0,87
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	71 316,13	по мере необходимости	кв.м.	3,29
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	49 921,77	круглосуточно	кв.м.	2,31
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 441,30	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	13 185,57	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,61
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	29 315,37	по мере необходимости	кв.м.	1,35
Контроль и учет энергоресурсов	24 691,41	ежедневно	кв.м.	1,14
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	111 232,66	ежедневно	кв.м.	5,14
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	61 135,20	по графику	кв.м.	2,82
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	14 776,26	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Услуги расчетного центра	30 464,11	постоянно	кв.м.	1,41
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 696,88	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	448 017,18			

Управляющая компания
ООО "Квартал"