

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,66

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 583 108,32
	За содержание дома	1 466 436,09
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	116 672,23
Получено денежных средств	Всего	1 769 138,09
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 528 650,23
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	240 487,86
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	440 098,64	по мере необходимости	кв.м.	8,03
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	33 242,80	по мере необходимости	кв.м.	0,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	123 381,12	круглосуточно	кв.м.	2,25
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	38 163,23	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 381,80	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,30
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	61 024,71	ежедневно	кв.м.	1,11
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	281 093,00	ежедневно	кв.м.	5,13
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	151 094,88	по графику	кв.м.	2,76
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	75 291,71	постоянно	кв.м.	1,37
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	19 022,76	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 238 794,64			

Управляющая компания
ООО "Квартал"