

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,23

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 169 950,27
	За содержание дома	1 048 519,56
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	114 663,71
	За использование общего имущества	6 767,00
Получено денежных средств	Всего	1 177 217,32
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 170 627,54
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 589,78
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	97 842,74	по мере необходимости	кв.м.	2,45
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	182 398,80	по мере необходимости	кв.м.	4,56
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	97 698,17	круглосуточно	кв.м.	2,44
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 763,83	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	19 440,76	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	23 071,17	по мере необходимости	кв.м.	0,58
Контроль и учет энергоресурсов	51 877,06	ежедневно	кв.м.	1,30
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	393 803,76	ежедневно	кв.м.	9,85
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	116 202,32	по графику	кв.м.	2,91
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	60 727,45	постоянно	кв.м.	1,52
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 050,41	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 085 876,47			

Управляющая компания
ООО "Квартал"