

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,16

ул. Молодежная, 16		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	579 181,35
	За содержание дома	518 831,52
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	56 738,38
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	568 049,06
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	564 709,38
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	19 161,41	по мере необходимости	кв.м.	0,98
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	208 061,62	по мере необходимости	кв.м.	10,67
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	46 684,30	круглосуточно	кв.м.	2,39
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	13 744,14	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	20 619,22	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,06
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	24 789,01	ежедневно	кв.м.	1,27
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	98 275,22	ежедневно	кв.м.	5,04
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	60 153,48	по графику	кв.м.	3,08
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	29 018,10	постоянно	кв.м.	1,49
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 713,87	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	527 220,37			

Управляющая компания
ООО "Квартал"